COMUNE DI SANT'ANASTASIA

Città Metropolitana di Napoli

80048 - Sant'Anastasia (NA) – Piazza Siano n. 2 – Tel. 081 / 8930228 –
P.E.C.protocollo@pec.comunesantanastasia.it
AREA 2 – PATRIMONIO

Avviso di gara ad evidenza pubblica

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Eduardo De Filippo per la realizzazione e gestione di un chiosco commerciale amovibile (Bar/Ristorazione) e contestuali oneri di custodia e manutenzione ordinaria dell'intero compendio pubblico limitrofo (aree a verde, skatepark, campo polivalente, area gioco bimbi e parcheggio) – Durata 10 anni.

CIG: BDE5DF392B

Si rende noto che il Comune di Sant'Anastasia (Area 2 – Patrimonio) ha indetto una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione d'uso di un'area pubblica sita in Via Eduardo De Filippo, finalizzata all'installazione e gestione di un chiosco commerciale amovibile (superficie massima coperta di 60 mq) con relativa area esterna attrezzata (dehors/gazebo fino a un massimo di 100 mq).

La concessione avrà una durata di 10 (dieci) anni non rinnovabili e prevede l'assunzione obbligatoria, a carico del concessionario, degli oneri di custodia, apertura/chiusura, pulizia quotidiana e manutenzione ordinaria dell'intero compendio pubblico circostante.

Principali condizioni economiche e di gara:

▪ Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa (max 80 punti per l'offerta tecnica e max 20 punti per l'offerta economica).

▪ Canone di concessione:

▪ Dal 1° al 3° anno (fase di ammortamento): canone fisso ridotto pari a € 200,00 mensili (non soggetto a rialzo).

▪ Dal 4° al 10° anno (fase a regime): importo a base d'asta pari a € 300,00 mensili, soggetto a rialzo economico in sede di gara.

Modalità e termini di partecipazione:

La procedura si svolge interamente in modalità telematica. Gli operatori economici interessati possono consultare e scaricare tutta la documentazione di gara (Bando, planimetria e modulisti-

ca) e presentare la propria offerta esclusivamente tramite la Piattaforma Telematica Traspare del Comune di Sant'Anastasia al seguente indirizzo:

- https://ufficiogarecomunesantanastasia.traspare.com/

▪ Scadenza presentazione offerte: entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 21 dicembre 2026**.

▪ Termine per richieste di chiarimento o sopralluogo assistito: entro e non oltre 5 giorni prima della scadenza del bando, tramite la medesima piattaforma telematica.

La documentazione è altresì consultabile sul sito istituzionale dell'Ente (www.comunesantanastasia.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio online.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP): Dott. Luigi Terracciano

Il Titolare di E.Q. Area 2 – Patrimonio: Avv. Antonietta Colantuoni